

HONORAIRES DE GESTION

PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION		HONORAIRES T.T.C	
-Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 06/07/1989)		8% HT des sommes encaissés	
-Locaux meublés		8% HT des sommes encaissés	
-Locaux commerciaux		8% HT des sommes encaissés	
-Locaux professionnels		8% HT des sommes encaissés	
-Terrain		8% HT des sommes encaissés	
-Autres locaux		10% HT des sommes encaissés	
LOCATIONS ACCESSOIRES A LA GESTION		HONORAIRES T.T.C	
-Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 06/07/1989)			
-Entremise/négociation	8% HT et HC du loyer triennal		
-Visite, constitution du dossier locataire, rédaction de bail	- 12€/m ²	Bailleur	
	- 12€/m ²	Locataire	
-Etat des lieux location vide	- 3€/m ²	Bailleur	
	- 3€/m ²	Locataire	
Locaux de droit commun			
-Entremise/négociation	8%HT et HC du loyer annuel	Bailleur	
-Rédaction de bail	- 12€/m ²	Locataire (min 300 € HT)	
-Etat des lieux	- 3€/m ²	Locataire	
Locaux commerciaux et professionnels			
-Entremise/négociation	12% HT et HC du loyer triennal	Locataire	
-Rédaction de bail	10% HT et HC du loyer trimestriel	Locataire (min 300 € HT)	
-Etat des lieux	- 3€/m ²	Locataire	
Autres biens. (Parking, cave, entrepôts,...)			
-Entremise/négociation	8%HT et HC du loyer annuel		
-Rédaction de bail	- 90€ HT		
	- 90€ HT		
-Etat des lieux	- 75€/m ²		
	- 75€/m ²		

Gestion locative, syndic de copropriétés, transactions

HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

PRESTATIONS	HONORAIRES T.T.C	A LA CHARGE DU
LOCAUX D'HABITATION OU MIXTE soumis à la loi du 06/07/1989.		
-Entremise/négociation	8%HT et HC du loyer annuel	Bailleur
-Visite, constitution du dossier locataire, rédaction de bail	- 12€/m ²	Bailleur
	- 12€/m ²	Locataire
-Etat des lieux location vide	- 3€/m ²	Bailleur
	- 3€/m ²	Locataire
-Etat des lieux location meublée	- 3€/m ²	Bailleur
	- 3€/m ²	Locataire
LOCAUX DE DROIT COMMUN		
-Entremise/négociation	8%HT et HC du loyer annuel	Bailleur
-Rédaction de bail	- 12€/m ²	Locataire (min 300 € HT)
-Etat des lieux	- 3€/m ²	Locataire
LOCAUX COMMERCIAUX		
-Entremise/négociation	12% HT et HC du loyer triennal	Locataire
-Rédaction de bail	10% HT et HC du loyer trimestriel	Locataire (min 300 € HT)
-Etat des lieux	- 3€/m ²	Locataire
AUTRES BIENS. Non soumis à la loi du 06/07/1989. (Parking, cave, entrepôts,...)		
-Entremise/négociation	8%HT et HC du loyer annuel	Bailleur
-Rédaction de bail	- 90€ HT	Bailleur
	- 90€ HT	Locataire
-Etat des lieux	- 75€/m ²	Bailleur
	- 75€/m ²	Locataire

HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

PRESTATIONS	HONORAIRES T.T.C	A LA CHARGE DU
APPARTEMENTS		
-Jusqu'à 50 000 €	4700 € TTC	Acquéreur
-De 50 000 € à 150 000 €	8%	Acquéreur
-De 150 000 € à 200 000 €	7%	Acquéreur
-De 200 000 € à 300 000 €	6%	Acquéreur
A partir de 300 000 €	5% du prix sup. à 300 000 €	Acquéreur
MAISON/VILLA		
-Jusqu'à 50 000 €	4700 € TTC	Acquéreur
-De 50 000 € à 150 000 €	8%	Acquéreur
-De 150 000 € à 200 000 €	7%	Acquéreur
-De 200 000 € à 300 000 €	6%	Acquéreur
A partir de 300 000 €	5% du prix sup. à 300 000 €	Acquéreur
LOCAL COMMERCIAL (MURS)		
-Jusqu'à 50 000 €	5000 € TTC	Acquéreur
-De 50 000 € à 150 000 €	10%	Acquéreur
-De 150 000 € à 200 000 €	9%	Acquéreur
-De 200 000 € à 300 000 €	8%	Acquéreur
A partir de 300 000 €	7% du prix sup. à 300 000 €	Acquéreur
FONDS DE COMMERCE		
-Jusqu'à 50 000 €	5000 € TTC	Acquéreur
-De 50 000 € à 150 000 €	10%	Acquéreur
-De 150 000 € à 200 000 €	9%	Acquéreur
-De 200 000 € à 300 000 €	8%	Acquéreur
A partir de 300 000 €	7% du prix sup. à 300 000 €	Acquéreur
TERRAIN A BATIR		
-Jusqu'à 50 000 €	4700 € TTC	Acquéreur
-De 50 000 € à 150 000 €	8%	Acquéreur
-De 150 000 € à 200 000 €	7%	Acquéreur
-De 200 000 € à 300 000 €	6%	Acquéreur
A partir de 300 000 €	5% du prix sup. à 300 000 €	Acquéreur

Gestion locative, syndic de copropriétés, transactions